



Ajuntament
Sant Andreu de la Barca

AUDITORIA DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTARI



Auditoria

Mercat no sedentari



Ajuntament
Sant Andreu de la Barca

Auditoria del mercat de venda no sedentari



Ajuntament
Sant Andreu de la Barca

Sumari

1. AUDITORIA DEL MERCAT VENDA NO SEDENTARI	4
2. PROBLEMÀTIQUES DETECTADES	7
2.1.1. EN RELACIÓ A IRREGULARITATS DELS TITULARS PARADES:	7
2.1.2. EN RELACIÓ A RECOLLIDA RESIDUS:	9
2.1.3. EN RELACIÓ A L'ESPAI FÍSIC ON S'UBICA EL MVNS:	10
2.1.4. CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA:	10
2.1.5. CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA:	11

1. AUDITORIA DEL MERCAT VENDA NO SEDENTARI

El mercat de venda no sedentari de Sant Andreu de la Barca presenta, des de fa diversos anys, un deteriorament per diverses qüestions que es recullen en aquesta auditoria. Aquest deteriorament ocasiona un gran descontent per part dels paradistes que assisteixen cada setmana a desenvolupar la seva activitat empresarial i que així transmeten a l'Ajuntament.

L'any 2018 es va aprovar l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en espais públics de Sant Andreu de la Barca, adaptada a l'ordenança tipus recomanada per la Diputació de Barcelona. També va entrar en vigor de la nova LEY 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, que regula d'una forma molt més clara les transmissions de titularitats.

- Nom: MERCAT AMBULANT SANT ANDREU DE LA BARCA
- Ubicació: AV. CONSTITUCIÓ 28-40
- Any de creació: 1975
- Dia de celebració: divendres
- Emplaçament: Centre urbà
- Horari del mercat: 8.00-13.30
- Mercat Municipal proper: Sí
- Tipologia de mercat: Mercat de marxants
- El mercat disposa d'Ordenança?: Sí
- Any de l'Ordenança: 2018
- Està adaptada a la Llei 18/2017 de l'1 d'agost de comerç, serveis i fires
- Nombre de parades en funcionament: 85
- Nombre de parades vacants actualment: 41
- Metres lineals totals de parades del mercat: 1.108 m

- Pagament taxa: Sí
- Preu: metre lineal anual 128€/any

1.1. Tramitació renovació de les titularitats de les parades

Segons disposa l'article 12 de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en espais públics de Sant Andreu de la Barca, durant la vigència de les autoritzacions, els titulars han d'acreditar anualment davant l'Ajuntament estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració Tributària, i també de qualsevol altra obligació que els imposi l'Administració Local, com del pagament de la corresponent taxa i tributs municipals i estar al corrent del pagament de l'assegurança de responsabilitat civil. La no aportació d'aquesta documentació suposa l'incompliment de les condicions establertes per al seu exercici i comporta la revocació de l'autorització concedida.

1.2. Tramitació canvis de nom i traspassos titularitat parades

- Transmissions de parades (segons l'article 15.7 de la LEY 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires sobre les autoritzacions per a la venda i prestació de serveis de forma no sedentària en mercats de venda ambulant) entre familiars de fins a segon grau.
- Transmissions de parades a tercers segons l'article 15.7 de la LEY 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires sobre les autoritzacions per a la venda i prestació de serveis de forma no sedentària en mercats de venda ambulant.

El número d'expedients tramitats en els darrers anys han estat els següents:

- Any 2023: 3 expedients
- Any 2022: 11 expedients
- Any 2021: 3 expedients
- Any 2019: 10 expedients
- Any 2020: 2 expedients
- Any 2021:3 expedients
- Any 2022: 11 expedients
- Any 2023: 4 expedients
- Any 2024: 8 expedients

2. PROBLEMÀTIQUES DETECTADES

Durant els darrers anys, i principalment des de l'any 2018, s'ha detectat un deteriorament del MVNS de Sant Andreu de la Barca degut a diferents problemàtiques:

2.1.1. En relació a irregularitats dels titulars parades:

- Es detecta alguns paradistes que porten més de 100 setmanes sense assistir a muntar, sense notificar ni informar a l'ajuntament de les causes: 12 casos. (Altres que porten menys setmanes).
- Es detecten titulars de parades que no han obtingut la renovació de la llicència per no estar al corrent de pagament des de fa anys, que continuen parant al mercat.
- Es detecta paradistes que realitzen venda de productes falsificats.
- Es detecta paradistes que venen articles pels quals no disposen d'autorització.
- Es detecta paradistes que no tenen a la vista la targeta identificativa.
- Es detecta parades que la persona que munta no es el titular de la parada.
- Es detecta paradistes que munten passades les 9.00h.
- Es detecta paradistes que comencen a desmuntar a les 12.30h.

Actuacions realitzades durant any 2024:

- Ordenança reguladora de la venda no sedentària en espais públics de Sant Andreu de la Barca.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca, en sessió ordinària, de data 28 de març de 2024, va aprovar la modificació de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en espais públics de Sant Andreu de la Barca, en els articles que fan referència a això: On diu:

"Article 2. Horaris, dies i lloc de celebració

L'activitat de venda en el mercat es durà a terme entre les 08:00h i les 13:30h, del dia divendres i una periodicitat setmanal i dins l'àmbit delimitat pels carrers Avinguda Constitució. (...)"

"Article 18. Horaris de muntatge i desmuntatge de les parades

El muntatge es realitzarà com a màxim dues hores abans de l'inici de la venda i el desmuntatge haurà de finalitzar obligatòriament màxim una hora des de la fi del mercat, no podent començar abans de les 13:30h. (...)"

- La Policia Local augmenta el control sobre els aspectes esmentats anteriorment aixecant actes d'inspecció.

Actuacions pendents de realitzar:

- Inici dels expedients sancionadors per retirar l'autorització als paradistes que porten setmanes sense muntar parada ni renovar l'autorització anual, així com els que comenten altres infraccions esmentades.

2.1.2. En relació a recollida residus:

- El MVNS ha presentat durant bastant temps una manca d'elements per facilitar la recollida de residus dels paradistes que fa que no es realitzi la recollida selectiva correctament i que quedi brutícia un cop finalitza la venda:
 - o No existeix contenidor de recollida de plàstic.
 - o Existeix contenidor de recollida de cartró però s'utilitza malament per no haver de plàstic, i s'aboca aquesta fracció.
 - o Existeixen bujols petits per recollida d'orgànica per als fruiters, però és insuficient pel volum que es genera.

Actuacions realitzades any 2024:

- Es facilita cada divendres a cada paradista una bossa d'escombraries per la recollida concretament de perxes de plàstic.
- Es facilita a cada paradista de fruita i verdura un bujol individual.
- En sensibilitza als paradistes amb circular informativa sobre com s'ha de recollir, i el zelador s'encarrega dels advertiments als infractors.
- Es senyalitza adequadament les zones del final de l'esplanada on es llença la brossa per evitar la barreja de residus.

Actuacions pendents de realitzar:

- Iniciar expedients sancionadors en els casos en que la policia local hagi aixecat acta per infraccions relacionades amb aquesta obligació.

2.1.3. En relació a l'espai físic on s'ubica el MVNS:

- El paviment de l'esplanada on s'ubica el mercat presenta mal estat en algunes zones que fa que de manera recurrent hagi caigudes de clients. L'existència d'esgraons enlloc d'asfaltat pla tampoc beneficia.
- Manca de separació legal entre les parades (0.50 metres).
- Manca de Pla de seguretat i evacuació.
- Manca de medis físics per impedir entrada i sortida de vehicles un cop iniciada la venda al públic.

Actuacions pendents de realitzar:

- El departament d'Activitats ha de redactar i aprovar pla de seguretat i evacuació, tenint en compte la separació legal marcada per llei.
- El departament d'Obres i Serveis ha de realitzar obres de reforma a l'esplanada si es decideix aplanar el terreny o posar barreres físiques d'accés al recinte.

2.1.4. Concessió administrativa:

- Es detecta demandes de titulars en relació a canvis d'ubicacions i ampliacions/reduccions de metres de parades.
- Es detecta presentació d'instàncies de particulars interessats en muntar parada al nostre mercat per ocupar espais buits.

Actuacions pendent de realitzar:

- Quan s'abordi la nova concessió administrativa a partir del 2025 es tractarà aquest tema. (punt següent).

2.1.5. Concessió administrativa:

- Les autoritzacions actuals del mercat de venda no sedentària de Sant Andreu de la Barca, al igual que la resta de mercats de Catalunya, s'extingeixen a data 6 d'octubre de 2025.

A l'empara de l'article 15.5 de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, s'haurà de tramitar la comunicació de finalització als actuals titulars, i la pròrroga de les autoritzacions.

Totes les parades buides que actualment no estan ocupades s'hauran de posar a disposició de nous titulars a través d'un procediment de concurs públic. S'han de redactar les bases del Concurs públic i engegar el procediment, amb l'acompanyament d'Assessoria Jurídica i l'àrea jurídica de Generalitat i Diputació de Barcelona. Si es requereix anirà acompanyat de modificació d'ordenança, en cas que es vulguin incloure, ampliar o modificar les ràtios d'activitats actuals que marca l'actual ordenança.



Ajuntament
Sant Andreu de la Barca

Auditoria del mercat de venda no sedentari

